



**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНФИН РОССИИ)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Ильинка, д. 9, Москва, 109097
телетайп: 112008
факс: +7 (495) 625-08-89

28.02.2022 № 09-10-07/14326

На № _____

Министерство строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации

Федеральное казначейство

Министерство финансов Российской Федерации в связи с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.02.2022 № 6627-ЮГ/11 по вопросу об указании в отношении жилых помещений кода ОКТМО и адреса (при наличии) согласно данным федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС) в соглашениях о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации мероприятий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (далее - Соглашение, дети-сироты) по договорам найма специализированных жилых помещений, сообщает.

В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» детям - сиротам органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого находится место жительства указанных лиц, в порядке, установленном законодательством этого субъекта Российской Федерации, однократно

предоставляется благоустроенные жилые помещения специализированного жилого фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

Частью 1 статьи 99 Жилищного кодекса Российской Федерации установлено, что специализированные жилые помещения предоставляются на основании решений собственников таких помещений (действующих от их имени уполномоченных органов государственной власти или уполномоченных органов местного самоуправления) или уполномоченных ими лиц.

В соответствии с частью 2 статьи 100 Жилищного кодекса Российской Федерации договор найма специализированного жилого помещения заключается на основании решения о предоставлении такого помещения.

Типовая форма найма помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 28.06.2013 № 548.

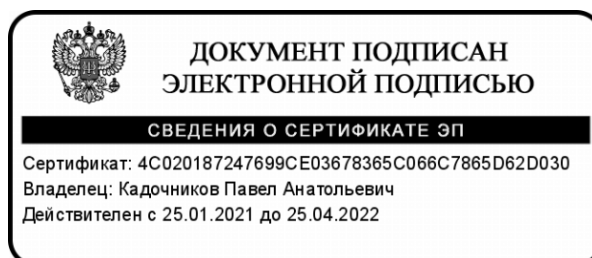
В целях софинансирования расходных обязательств субъекта Российской Федерации, возникающих при реализации мероприятий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации предоставляется субсидия (далее – Субсидия).

Субсидия предоставляется в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на предоставление жилых помещений детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, установленными приложением № 19 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 (далее – Правила № 1710).

Согласно пункту 8 Правил № 1710 результатом использования Субсидии является «количество детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений».

Исходя из положений вышеуказанных нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих дополнительные гарантии по социальной поддержке детей-сирот, и принимая во внимание, что результатом использования Субсидии является не объект капитального строительства (объект недвижимого имущества), по мнению Минфина России, оформление приложения к Соглашению по форме приложения № 2 к Типовой форме соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации, утвержденной приказом Минфина России от 14.12.2018 № 269н, не требуется, соответственно не требуется указание в отношении жилых помещений кода ОКТМО и адреса (при наличии) согласно данным ФИАС в Соглашениях.



П.А. Кадочников